



RESULTATS SEMESTRIELS 2016

L'amélioration se poursuit

Fort de France, le 27 octobre 2016

*Chiffres clés **

K€	30.06.2016	30.06.15
Chiffre d'affaires	490	470
Résultat d'exploitation	92	65
Résultat Net	82	20

** Chiffres non audités sociaux holding*

Un résultat positif

GROUPIMO réalise un résultat d'exploitation de 92 K€ au 30 juin 2016, contre 65K€ au 30 Juin 2015, et un résultat net de 82 K€ au 30 juin 2016, contre 20 K€ au 30 Juin 2015. L'amélioration de la marge d'exploitation qui passe de près de 14% du chiffres d'affaires au 30 juin 2015 à près de 18% au 30 juin 2016 est principalement imputable à une optimisation des dépenses et à une baisse des dotations aux amortissements ramenée de 33 K€ à 14 K€.

Le résultat net marque une forte progression passant de 20 K€ à 82 K€ au 30 juin 2016 étant rappelé que le 1^{er} semestre 2015 avait dégagé une charge financière nette de 40 K€ ramenée à environ 8 K€ au 30 juin 2016 du fait du solde du poste d' « Emprunts et dettes financières ».

Communiqué de presse

Résultats semestriels 2016

Sur les filiales du groupe, le résultat net cumulé avoisine +21k€ au 30 Juin 2016 contre -18 K€ au 30 Juin 2015, soit une constante amélioration de l'ensemble des chiffres des filiales sur les dernières années.

Le second semestre 2016 devrait permettre de dégager un bénéfice correct, pour sortir, comme sur ces dernières années, un RN positif en fin d'année 2016 sur le périmètre groupe, et aussi sur les comptes sociaux de la Holding.

L'activité commerciale : une légère reprise

L'activité de Transaction est toujours dramatiquement impactée par l'économie aux Antilles Guyane.

Néanmoins, une amélioration des chiffres des activités commerciales a été constatée sur le premier semestre 2016 par rapport à 2015.

L'activité de copropriété se porte bien. En gestion, les pertes de mandat dues aux ventes se poursuivent. Une nouvelle démarche prospective est en cours de mise en place sur ces métiers.

Des perspectives maîtrisées et mesurées

L'administration de biens reste le core business de Groupimo, qui se positionne sur chaque dossier possible de croissance externe. La fin des lois de défiscalisation outre mer pour l'immobilier privé est l'une des origines de la crise économique violente qui secoue les Départements Français d'Amérique. Il est à craindre à ce sujet une pénurie probable de logements privés locatifs dans les prochaines années.

Prochain rendez-vous de communication financière : au 1^{er} semestre 2017, résultats 2016

A propos de Groupimo

GROUPIMO exerce aux Antilles-Guyane, dans les Départements Français d'Amérique, les métiers d'administrateur de biens et d'agent immobilier pour le compte de particuliers et de professionnels. GROUPIMO est la seule société française coté sur Alternext, dont le siège social est situé dans les D.F.A. La force de GROUPIMO est de couvrir l'ensemble des besoins de ses clients propriétaires en offrant sur les marchés immobiliers (entreprise, résidentiel, loisirs) des services additionnels à valeur ajoutée comme le diagnostic immobilier, le courtage en assurance ou encore la recherche en financement.

VOS CONTACTS

GROUIMO
Stéphane Plaissy
Président Directeur Général
Tél : 05.96.76.56.11

finance@groupimo.com

ALLEGRA Finance
Listing Sponsor
Yannick Petit
Tél. : 01.42.22.10.10

y.petit@allegrafinance.com